

STEČAJNA MASA IZA SUNČANI OTOK d.o.o. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

14 St-1527/2016

LORIS RAK, stečajni upravitelj

22. veljače 2022. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U RIJECI
POSLOVNI BROJ:	14 St-1527/2016
STEČAJNI DUŽNIK:	STEČAJNA MASA IZA SUNČANI OTOK d.o.o. u stečaju, Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 36627666016
STEČAJNI SUDAC:	VERA JELENOVIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2022. godine do 22. veljače 2022. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2022. godine do 22. veljače 2022. godine i dostavlja se sukladno zaključku suda poslovni broj 14 St-1527/2016-84 od 18. veljače 2022. godine, a koje je stečajni upravitelj primio 21. veljače 2022. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj 14 St-1527/2016-59 od 29. prosinca 2021. godine nakon razrješenja dosadašnje stečajne upraviteljice, imenovan je novi stečajni upravitelj LORIS RAK, OIB: 81830822007, Rijeka, Zagrebačka 18.

Stečajni upravitelj izvršio je primopredaju dužnosti 11. siječnja 2022. godine, zbog bolesti i spriječenosti stečajne upraviteljice.

Stečajni upravitelj je zatvorio stari račun stečajnog dužnika te otvorio novi račun br. IBAN: HR0224080021100057116 kod PARTNER BANKA d.d. Sredstva sa staroga računa otvorenog u OTP BANKA d.d. u iznosu od 6.972,39 kuna prenesena su na novi račun.

Stečajni upravitelj je sklopio ugovor s računovodstvom RIJEČKI MOMENTUM d.o.o.

Stečajni upravitelj zatražio je od stečajne upraviteljice stečajne mase iza INNO d.o.o. u stečaju po osnovi krivo uplaćene jamčevine, a kako je pobliže objašnjeno u zapisniku o primopredaji, djelomično su vraćena u iznosu od 8.700,00 kuna (preostali iznos stečajna upraviteljica obvezala se vratiti po unovčenju nekretnine).

Stečajni upravitelj podmirio je obveze stečajne mase po osnovi javnobilježničkih usluga.

Stečajni upravitelj je u postupku unovčenja nekretnine izvršio pregled i ocjenu ponude te sklopio ugovor o kupoprodaji nekretnine k.č.br. 5180/2, oznake oranica, površine 484 m², upisane u z.k.ul.br. 5261 k.o. 315877 DOBRINJ.

Stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti zbog nedostatka sredstava vratiti jamčevinu ponuditelju ANTI BABIĆU, što će učiniti odmah po primitku kupoprodajne cijene za prethodno opisanu kupoprodaju, a po mogućnosti i ranije.

Stečajni upravitelj je dana 27. siječnja 2022. godine predložio sazivanje Skupštine vjerovnika, što je stečajni sudac i prihvatio.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. lipnja 2021. godine do 16. veljače 2022. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajni dužnik je u izvještajnom razdoblju imao primitke u iznosu od 8.700,00 kuna po osnovi djelomično vraćene pogrešno uplaćene jamčevine.

Stečajni dužnik je imao izdatke u iznosu od 2.812,50 kuna po osnovi javnobilježničkih usluga te 377,17 kuna po osnovi bankarskih troškova.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. lipnja 2021. godine do 16. veljače 2022. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U daljnjem tijeku postupka pristupit će se unovčenju nekretnina po odluci Skupštine vjerovnika.

U Rijeci, 22. veljače 2022. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj